**[Hoa Đỗ](https://www.facebook.com/groups/2451555141633734/user/100006591843115/?__cft__%5b0%5d=AZVd_TG8LQyaDTLKzCiE0n16zjVk-BJJ781k4tggPsWL_cs4Xd9TNYMYIGqIk_pOtmZG18xk2Skh-L0DoiWGXQ4RYgQbvrQtI1DpqXRqov0c_6RWQpwHntdhQvKi9-3ZcnDwPVpzpiX35KgjX2PVMyMy&__tn__=-UC%2CP-R) 15/8/22**

KINH DOANH-VỈA HÈ ĐÁ BÓNG-LÔ GÓC-OTO TRÁNH- HIẾM!

TT22-Lô 5 Xuân Phương (dự án khu nhà ở cán bộ văn phòng TW)84 4 9,5 16,5 tỷ Nam từ liêm HĐ TP Hoa Phòng Thành công, 0912594004,0973785843,H3%, nguồn TP Hoa.

Mô tả :

Nhà liền kề có vị trí đẹp,thuộc lô góc nằm trong khu Xuân Phương Residence - Khu nhà ở cán bộ báo Nhân dân và văn phòng TW Đảng.

- Khu quần thể chung cư nhà liền kề nằm trên đường Trần Hữu Dực, thuộc địa bàn Xuân Phương, quận Nam Từ Liêm.

- Nhà nằm trong khu phân lô cán bộ báo Nhân Dân, được thiết kế, xây dựng đồng bộ. Cảnh quan khu đô thị được thiết kế hài hòa tạo nên không gian sống thoáng mát trong lành, yên tĩnh.

- Đường trước nhà vỉa hè rộng rãi, ô tô tránh, dừng đỗ, nhiều cây xanh.

- Khu nhà liền kề nằm ngay cạnh đường đôi Trần Hữu Dực, nên giao thông đi lại rất thuận tiện, nhà chỉ cách trung tâm Mỹ Đình chỉ 3 phút chạy xe. Gần các tuyến phố Nguyễn Cơ Thạch, Hàm Nghi, Trịnh Văn Bô.

- Tiện ích xung quanh ngập tràn do đã kết nối các khu đô thị lớn nhỏ Vin Hàm Nghi, Tasco gần cao đẳng FPT, cấp 3 Xuân Phương, Đoàn Thị Điểm.

- An sinh tốt, bảo vệ 24/7, dân trí cao.

\* Thiết kế:

- Nhà được xây 4 Tầng Lô góc sở hữu MT rộng

- Tầng 1 hiện đang chia 2 bên một bên cho cafe thuê,1 bên cho nha khoa thuê

-Tầng 2,3,4 mỗi tầng chia 2 phòng hiện đang cho vp thuê

Nói chung khách mua vừa ở vừa cho thuê kinh doanh dòng tiền thì cực đỉnh,mang lại lợi nhuận và dòng tiền cao,ổn định!

-Sổ đỏ chính chủ, vuông đẹp sẵn sàng giao dịch